STAROSTWO POWIATOWE
w Tomaszowie Mazowieckim
KANCELARIA
Wpłynęło 27. 10. 2026
38126

WICESTAROSTA
Sławomir Zegota

Załącznik nr 1 do Załącznika

Starostwo Powiatowe Tomasz w Ma
RPW/38126/2026 P
Data:2026-10-27

Formularz do konsultacji projektu aktu prawa miejscowego w zakresie działalności statutowej organizacji pozarządowej

28 -10- 2026

1	**Wskazanie projektu aktu, który jest konsultowany**
	Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. poz. 571 z późn. zm.), Fundacja Jarzębina przedstawia następujące propozycje zmian i sugestie w programie współpracy Powiatu Tomaszowskiego z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2027 rok. W obowiązującym Programie na 2026 rok w § 7 pkt 12 dotyczącym budowy i rozwoju społeczeństwa obywatelskiego wskazano: „e) preferencyjny wynajem lokali przeznaczonych na działalność organizacji pozarządowych". Jednocześnie w § 5 ust. 2 pkt 10 wskazano, że współpraca pozafinansowa z organizacjami polega na: "udostępnianiu w miarę posiadanych możliwości pomieszczeń oraz sprzętu będących w dyspozycji komórek i jednostek organizacyjnych Starosta Powiatowego na potrzeby organizowanych lub współorganizowanych przez organizacje pozarządowe spotkań, seminariów, szkoleń i konferencji o charakterze niekomercyjnym i otwartym dla wszystkich zainteresowanych". W naszej ocenie wymagają one jednak rozwinięcia, tak aby stworzyć organizacjom pozarządowym rzeczywistą możliwość korzystania z infrastruktury pozostającej w dyspozycji Powiatu.
2	**Wskazanie dotychczasowego zapisu w projekcie, który wymaga zmiany** *(należy wpisać dosłowne brzmienie przepisu)*
	Proponujemy, aby § 7 pkt 12 lit. e otrzymał następujące brzmienie:
3	**Proponowane zmienione brzmienie zapisu lub treść nowego przepisu** *(w przypadku propozycji dodania przepisu, w polu 2 wpisać należy NOWY PRZEPIS)*
	„e) zapewnienie organizacjom pozarządowym dostępu do lokali stanowiących własność lub pozostających w dyspozycji Powiatu Tomaszowskiego, przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowej, w szczególności poprzez: – nieodpłatne udostępnianie lokali organizacjom pozarządowym, które nie posiadają własnego lokalu i których działalność służy realizacji zadań publicznych lub zaspokajaniu potrzeb mieszkańców powiatu; – oddawanie lokali w najem na preferencyjnych warunkach, w szczególności poprzez zastosowanie obniżonych stawek czynszu;

	– udostępnianie lokali na zasadach wspólnego użytkowania przez kilka organizacji pozarządowych; – udostępnianie pomieszczeń organizacjom rozpoczynającym działalność lub rozwijającym swoją działalność na zasadach inkubacji; – zapewnienie organizacjom pozarządowym możliwości korzystania z sal szkoleniowych, konferencyjnych, pomieszczeń biurowych oraz zaplecza technicznego na zasadach określonych przez Zarząd Powiatu; – określenie przejrzystych i niedyskryminujących zasad przyznawania lokali, uwzględniających w szczególności zakres działalności organizacji, liczbę beneficjentów, znaczenie prowadzonej działalności dla mieszkańców powiatu, sytuację finansową organizacji oraz brak możliwości korzystania z własnego lokalu. - szczegółowe zasady udostępniania lokali, w tym kryteria przyznawania, wysokość czynszu preferencyjnego, zasady ponoszenia kosztów mediów i utrzymania lokalu oraz tryb składania i rozpatrywania wniosków, określa Zarząd Powiatu w drodze odrębnego zarządzenia lub regulaminu."
4	**Uzasadnienie wprowadzanych zmian**
	Dostęp do odpowiedniej przestrzeni jest jednym z podstawowych warunków stabilnego prowadzenia działalności przez organizacje pozarządowe. Dotyczy to w szczególności małych i lokalnych stowarzyszeń oraz fundacji, których działalność opiera się w dużej mierze na pracy społecznej i wolontariacie. Brak własnego lokalu lub brak możliwości wynajęcia pomieszczenia na warunkach rynkowych może ograniczać możliwość prowadzenia regularnej działalności, organizowania spotkań, prowadzenia zajęć, pracy z wolontariuszami, przechowywania dokumentacji i wyposażenia oraz bezpośredniego kontaktu z mieszkańcami. W szczególności jest to istotne w przypadku organizacji mających działalność nieodpłatną i zarobkową, które stanowią większość podmiotów. Jednocześnie organizacje pozarządowe realizują szereg działań istotnych z punktu widzenia wspólnoty powiatowej. Ich aktywność obejmuje m.in. pomoc społeczną, działania na rzecz seniorów, osób z niepełnosprawnościami, dzieci i młodzieży, kulturę, sport, edukację, turystykę, ochronę środowiska oraz rozwój społeczeństwa obywatelskiego. Obszary te są również wskazane w Programie współpracy Powiatu Tomaszowskiego. Dlatego wsparcie infrastrukturalne organizacji powinno być traktowane jako jeden z elementów współpracy Powiatu z sektorem obywatelskim, uzupełniający dotychczasowe instrumenty, takie jak dotacje, zlecanie realizacji zadań publicznych, konsultacje czy udostępnianie pomieszczeń na wydarzenia. Proponowana zmiana nie oznacza obowiązku nieodpłatnego udostępniania lokalu każdej organizacji. Jej celem jest stworzenie elastycznego i przejrzystego systemu, który umożliwi stosowanie różnych form wsparcia w zależności od sytuacji organizacji i możliwości Powiatu. Szczególne znaczenie powinno mieć wsparcie organizacji, które: - nie posiadają własnego lokalu, - prowadzą działalność na rzecz mieszkańców Powiatu Tomaszowskiego, - dysponują ograniczonymi środkami finansowymi, - prowadzą działalność regularną i angażują mieszkańców lub wolontariuszy,

	- realizują zadania publiczne lub działania odpowiadające na lokalne potrzeby, - znajdują się na etapie rozpoczynania lub rozwijania działalności. Tak skonstruowany system pozwoliłby kierować wsparcie tam, gdzie przyniesie ono największy efekt społeczny. Dlatego proponujemy uzupełnienie Programu o przedstawiony zapis oraz opracowanie przez Zarząd Powiatu szczegółowego regulaminu udostępniania lokali organizacjom pozarządowym.

Wice Prezes Fundacji Jarzębina

Prezes Fundacji Jarzębina Agnieszka Wieczorek