

OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO
z dnia 4 września 2026 roku
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)
ogłaszam co następuje :

Nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

<i>Lp.</i>	<i>Numer ewidencyjny działki</i>	<i>Pow. w (ha)</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Położenie</i>	<i>Sposób korzystania Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie planie</i>	<i>Rodzaj zbycia</i>	<i>Cena Nieruchomości w zł</i>	<i>Uwagi</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1230/20 1230/92 1230/93 1230/94	2,1172	PT1T/00052437/0	Jednostka ewidencyjna Gmina Ujazd obręb PGR. Niew.-Mącznik	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkami produkcyjnymi, budynkiem biurowym, pawilonami oraz rozdzielnią wysokiego napięcia z komorą transformatorową. W części utwardzona jest kostką brukową, w części stanowi drogę wewnętrzną i parking utwardzony tłuczniem.	Brak MPZP. Zgodnie z SUiKZP zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Ujeździe Nr LXXIX/601/23 z dnia 25.10.2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze rozwoju aktywności gospodarczej w jednostce - Tereny koncentracji zabudowy produkcyjno- usługowej PU	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 5 w związku z art.198g ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze bezprzetargowej w formie aktu notarialnego po uprzednim podpisaniu protokołu uzgodnień	472 813,20 zł /słownie : czterysta siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset trzydzieści złotych dwadzieścia groszy/.	1.Cena zostanie uiszczona jednorazowo. 2.Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosić będzie użytkownik wieczysty. 3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.